

# 7月号 楽園だより

2016年7月1日 No.31  
 『ドイツパッシブハウス認定  
 コンサルタントのいる工務店』  
 WE'LL REALIZE YOUR COMFORTABLE LIFE  
 楽園住宅はあなたの快適な生活を実現します  
 恵那市長島町正家一丁目5番地5 TEL:0573-26-5122



## 楽園住宅にて設計・施工させて頂きましたお宅がパッシブハウスに認定されました!

## 日本人2人目! 楽園住宅 渡邊がパッシブハウスコンサルタント資格を取得しました!



↑パッシブハウス認定証授与式の様子



↑パッシブハウスコンサルタント認定証授与式の様子

### パッシブハウスの基準

年間暖房負荷 ≤ 15 kWh / (m<sup>2</sup>・年) または 暖房負荷の最大値 ≤ 10 W / m<sup>2</sup>  
 年間冷房負荷 ≤ 28 kWh / (m<sup>2</sup>・年) または 冷房負荷の最大値 ≤ 11 W / m<sup>2</sup> ※多治見の場合  
 建物の気密性 ≤ 0.6回/h (圧力差50Pa)  
 オーバーヒートの頻度 (>25℃) ≤ 10%  
 湿度上昇の頻度 (>12g/kg) ≤ 10%  
 再生可能一次エネルギー必要量によってランク (暖房、冷房、給湯、家電等のすべてのエネルギー)  
 ↑パッシブハウスの基準です。見ただけでは理解できませんね...これを満たしているかを確認する為に、専用のPHPPという計算ソフトを使用します。  
 そこには、とても細かく、とても膨大な量の情報を入力します。

この度、楽園住宅が設計・施工させて頂きました建物が、世界最高基準の省エネ住宅であるドイツパッシブハウスに認定されました。  
 と同時に、楽園住宅 渡邊崇充が日本人では2人目となる、パッシブハウスコンサルタントの資格を取得しました。  
 パッシブハウスとは、ドイツのパッシブハウス研究所が定めている認定基準を満たし、審査に合格した世界基準の省エネ住宅です。  
 パッシブハウスコンサルタントとは、パッシブハウスに関する専門知識を有し、パッシブハウス認定基準を満たすために相談を受けたり、  
 助言することができる、いわば性能の設計士です。  
 現在のところ、日本でパッシブハウスを設計から施工まで一貫してできるのは、楽園住宅だけです。  
 ご興味のある方は、楽園住宅までご連絡下さい。コンサルタントの渡邊が対応させて頂きます。  
 初めてのパッシブハウスの設計・施工と、ドイツパッシブハウス公認のコンサルタント資格取得にあたり、本当にたくさんの方々にご協力頂きました  
 おかげで、このような結果を得られることができました。本当にありがとうございました。

## 10人1色のお宅完成しました Vol.16

前号でもお伝えしました、パッシブハウスに認定されたお宅のご紹介をさせていただきます。

C 値 (相当隙間面積) = 0.1 cm<sup>2</sup> / m<sup>2</sup>  
 Q 値 (熱損失係数) = 0.899 W / m<sup>2</sup> K  
 UA 値 (外皮平均熱貫流率) = 0.21 W / m<sup>2</sup> K

シンプルモダンな外観。  
 窓上の木貼り部分は電動ブラインドの収納ボックス。  
 このブラインドで夏の日射を遮蔽します。  
 左奥にある木の箱の中には、給湯器の貯湯タンクが入ってます。

シューズクローゼット。

モザイクタイルの洗面台がオシャレ。

カフェにいるかのようなLDK。壁の一面だけレッドシダー貼りとする事で、良いアクセントに。

トイレの上に見える銀色のボックスは、このお家の換気設備です。

リビングが見渡せるキッチン。  
お施主様こだわりのストリップ階段。

大きなFIX窓がある寝室。外付けブラインドの羽根の角度を調整すれば、日射を取り入れながら、ブライバシーも確保できます。

子供室は2室。ブルーの扉がよく映えます。壁の断熱材が厚いので、窓という窓が出窓みたい。

2階のスタディコーナー。明るくて勉強もはかどりそう!手すり壁の板貼りは、LDKの壁とお揃い。

# 金子一弘の世界見聞録 第31巻

## Lebensraum HolZ社 施工現場の視察

ローアドルフの街の中に建つLebensraum HolZ社のインテリアデザイナーのフィシさんの住宅を見学。

この住宅は地中熱ヒートポンプで給湯・暖房を行っている。換気は顕熱交換換気扇で換気をしている。

住宅内は相対湿度が約20%と非常に乾燥していた。また、開口部には外付けブラインドが取り付けられている。

このブラインドは日射や強風で、自動的に降りたり上がったりするように制御されている。

今年の夏も32℃になったことがあった。この時には17℃位の地下水を床下の暖房用パネルのパイプに流して冷房し、24℃の室温で過ごした。それでも空気が乾燥しているので絨毯が結露で濡れる事はなかった。

ドイツでは夏場の湿度が低く、冬の湿度が高いので日本とは逆の湿度環境になっている。

この住宅はセンサーがCO2濃度と室内の空気質を感知し、換気量もコントロールされている。

一般的には調湿は換気量を絞って生活している。この日はかなり室内が乾燥していた。この住宅の設備は、

他のドイツの住宅と同様に地下室に設置された顕熱交換換気扇で換気され、この排気に残る熱を再度ヒートポンプで回収するシステムになっている。



## ZETHモデルハウス (ゼロエネルギー木造住宅) 真夏の体感見学会を行います!

6帖用エアコンたった1台で  
家中まるごと冷房中!

日時:2016年8月7日(日) AM10:00~PM 5:00

場所:十六銀行恵那支店さん向かい  
(右面地図をご覧ください)

☆木工教室 ☆めだかすくい ☆ヨーヨー・ふうせん釣り  
☆里のパン工房nicoさんによるパン・お菓子の販売



↑ 去年の様子 ↓

楽しいイベントもたくさん企画していますので、  
皆さんお誘い合わせのうえ、お気軽にご来場下さい!  
スタッフ一同、心よりお待ちしております♪

## NEW スタッフのご紹介

3月21日より新しく楽園住宅に入社しました  
安藤 涼平(アンドウリョウヘイ)です!



1995年5月28日生まれ いのしし年 ふたご座  
趣味:スキー(スキー暦13年程度)

この度、楽園住宅で仕事をさせて頂くことになりました。  
始めたばかりで毎日分からない事ばかりですが、いち早く戦力となるよう、今は与えられた仕事をしっかりこなせるように精進します!

## —ZETH(ゼツ) モデルハウスのご案内—

ぎふ性能表示材・ぎふ証明材を使った、  
高断熱技術と伝統的な土塗壁のハイブリット住宅です。



楽園住宅事務所・モデルハウス案内図

【開館時間】10:00~17:00 ※臨時休館の場合もあります

蒸し暑いこの時期でもサラッとさわやかな空間を  
ぜひご体感ください♪

## 楽園クイズ

次のうち、夏の季語は?

- ① 花火
- ② 天の川
- ③ 西瓜

☆答えは楽園住宅  
ホームページをご覧ください

楽園住宅

検索

